

AVTALE OM LANGTIDSLEIE AV FOTBALLBANE

1. AVTALENS PARTER

Utleier: Neskollen Velforening
Adresse: Melkeveien 1, 2165 HVAM
Orgnr.: 986 408 819

Leietaker: Hvam IL
Adresse: Melkeveien 3, 2165 HVAM
Org.nr.: 985 298 416

2. LEIEOBJEKTET

Leieavtalen gjelder fotballbanen m/kunstgressdekke på utleiers eiendom GNR 79, BNR 273

3. OVERTAKELSE, BRUK, VEDLIKEHOLD OG UTBEDRINGER

Fotballbanen leies ut i den stand den er pr. overtakelsesdato.

Hvam IL skal ha full bruksrett til banen.

Hvam IL skal sørge for vedlikehold, herunder stå for kostnadene ved dette.

Hvam IL kan gjøre utbedringer, herunder skifte kunstgressdekke, sette opp ballnett, lys osv., slik som anses hensiktsmessig for idrettslagets bruk. Hvam IL står for kostnadene ved dette.

Banen skal være tilgjengelig for offentligheten utenfor organiserte treninger for idrettslagets medlemmer.

4. LEIEFORHOLDETS VARIGHET

Leieforholdet starter fom. den 1. april 2024.

Leieforholdet opphører 1. april 2049.

Det er partenes intensjon å forlenge leieavtalen utover dette.

5. LEIEN

Leien fastsettes til kr 0,-.

6. DRIFTSUTGIFTER

Hvam IL dekker strømkostnader som tilkommer som følge av en ev. montering av ekstra belysning under leieperioden.

7. OVERLEVERING VED LEIETIDENS UTLØP

Ved leietidens utløp – hvis forlengelse iht. pkt. 4 ikke blir avtalt – opphører Hvam IL sine rettigheter og plikter etter denne avtalen. Banen overtas da av Velforeningen i den stand den er på opphørsdato.

8. FORUTSETNING FOR GYLDIG AVTALE

Det er en absolutt forutsetning for gyldigheten av denne avtalen, at den godkjennes av årsmøtene i hhv. Neskollen Velforening og Hvam IL (vinteren 2024).

Dersom avtalen ikke godkjennes av begge årsmøtene, faller avtalen bort i sin helhet.

12. UNDERSKRIFT

Denne avtale er utferdiget og undertegnet i 2 eksemplarer hvorav Neskollen Velforening og Hvam IL har hver sitt.

Hvam, den

Per Ohlin, styrets leder
For Neskollen Velforening

Sjur Kilde, styreleder
For Hvam IL