

## **Protokoll fra årsmøte i Neskollen Velforening Neskollen skole 30/3-2016.**

### **Sak 1. Godkjenne de stemmeberettigede**

Tilstede 27 stemmeberettigede, 3 fullmakter. Antall stemmer totalt 27.

### **Sak 2. Godkjenne innkallingen og sakliste**

#### **Vedtak:**

Innkalling og sakliste ble godkjent.

### **Sak 3. Velge ordstyrer, sekretær, tellekorps samt 2 representanter til å underskrive protokollen**

#### **Vedtak:**

Som ordstyrer ble Petter Pettersen valgt.

Som referent ble Magne Løvaas valgt.

Til tellekorps ble Joar Fjellvang og Håvard Grønli valgt.

Til å skrive under protokollen ble Hilde Nøvik og Børge Ongstad valgt.

### **Sak 4. Årsrapporter Velforeningen og arrangementskomiteen**

Styrets leder, Per Ohlin, gjennomgikk årsrapporten og redegjorde for styrets arbeid i 2015. Av viktige saker i 2015 nevnes i stikkordsform:

-Omlegging av økonomi tjenester og nytt medlemsregister

-Systematisering av Velforeningens svar til våre beboere

-Montering av galvaniserte gelender på Velforeningens gangstier

-Det har vært jobbet en del med vår skog som er en del av våre felles arealer

-Gangstiene i feltet fikk en oppdatering på høstdugnaden

-Gang og sykkelvei langs Hvamsmovegen

-Styret har fornyet vedtektene og det er utarbeidet en handlingsplan for HMS

Utover dette er det gjennomført årlig møte med kommunen, en rekke befaringer med underleverandører, utbyggere, kommune mm.

### **Sak 5. Regnskap Velforeningen og arrangementskomiteen**

Regnskapet for 2015 ble presentert av Irene Veisten.

Regnskapet er godkjent av revisor.

*Spørsmål vedrørende antall betalende boenheter*

**Svar:** det er budsjettert med 757 betalende boenheter.

*Spørsmål vedrørende kopi av budsjett samt synliggjøring av adm. kost*

**Svar:** detaljert budsjett med note forklaring ligger på [www.neskollen.no](http://www.neskollen.no).

Adm.kost kan summeres.

*Spørsmål om hvorvidt man har forsøkt å få kommunen til å overta drift*

**Svar:** Det henvises til gjeldende reguleringsbestemmelser og øvrig informasjon på [www.neskollen.no](http://www.neskollen.no)

*Spørsmål om kart som viser arealer som klippes*

**Svar:** Det finnes en papirutgave. Det jobbes med å legge ut et kart på hjemmesiden som viser dette.

### **Sak 6. Budsjett 2016 Velforeningen og arrangementskomiteen**

Budsjett 2016 ble gjennomgått.

Styret mener at dagens drift og vedlikeholds nivå er på et riktig nivå. Samtidig påpeker styret at det vil være behov for større avsetninger til tyngre vedlikehold av veier, lysanlegg og lekeplasser i årene som kommer. Styret mener at man ikke kan forvente at kontingenten vil reduseres de neste årene tiltros for flere boenheter. Inntektene øker, men også større areal overtas og skal dermed vedlikeholdes. Det vil bli flere å fordele utgiftene på, men behovet for tyngre vedlikehold øker med tiden. All infrastruktur slites.

Det godkjente budsjettet medfører en medlemskontingent på kr. 2500, med mulighet for reduksjon i form av deltagelse på Velforeningen sine faste dugnader. Reduksjon for deltakelse på dugnad er kr 250 pr. dag pr. boenhet.

*Spørsmål vedrørende stor økning av kontingent*

**Svar:** Styret mener at dagens drift og vedlikeholds nivå er riktig. Kommunen har forskuttert betaling for bytte til ledlys på veier med lyskilder som må fases ut på grunn av EU-krav. Nedbetaling av dette sammen med avsetning til fremtidig tyngre vedlikehold fører til at kontingenten må økes.

*Spørsmål om skøyteis*

**Svar:** Utstyr i form av slange og tilgjengelig vann finnes, det er ingen som har meldt interesse for å ta ansvar for å lage samt vedlikeholde banen noe som er svært tidkrevende.

*Spørsmål egen vaktmester*

**Svar:** Styret har vurdert dette, men har konkludert med at kostnadene blir høyere og fleksibiliteten dårligere. Tidligere eide Velforeningen noe mer utstyr, men det krevde stor grad av vedlikehold som igjen koster penger. Krav til utstyr som traktorer, snøskjær, strø-aggregat, henger etc. vil bli for kostbart å eie selv. Det er billigere og mer kostnadseffektivt å kjøpe inn i henhold til faste avtaler og leie ved spesifikt behov.

*Spørsmål vedrørende reduksjon for deltagelse på dugnad*

**Svar:** Vedtektene regulerer dette pr. husstand. Forslag til eventuelle endringer av dette må derfor stilles årsmøte som en sak.

Budsjettet for 2016 ble godkjent med 24 mot 3 stemmer.

## Sak 7. Innkomne forslag

### Sak 7.1 Vedtektsendringer

Styret har jobbet frem nye reviderte vedtekter. Den opprinnelige strukturen var veldig detaljert hva gjelder roller og ansvar. Med de nye vedtektene er styret friere til å fordele oppgaver og ansvar mellom styremedlemmene med hensyn til erfaring, kunnskap og kapasitet. I tillegg er delfeltsutvalg med tilhørende oppgaver fjernet.

I korte trekk er de nye vedtektene avstemt med dagens drift og situasjon.

**Avstemning:** Nye vedtekter blir enstemmig godtatt

### Sak 7.2 Mandat til utforming av kontrakt vedrørende mulig etablering av internasjonal skole i tilknytning til Nes Arena.

Ole Kristian Kaurstad orienterte årsmøte i 2015 om planer for en internasjonal skole for 1-10 klasse tilknyttet langsiden på Nes Arena mot Hvamsmovegen.

Det er nå aktuelt å starte dette arbeidet og styret i Neskollen Velforening ber derfor årsmøte om et mandat til å utforme en kontrakt som skal sikre Velforeningen sine medlemmer at områdene blir ivaretatt dersom skole etableres.

Kontrakt legges ut på våre hjemmesider når den eventuelt foreligger.

**Avstemning:** Med 24 mot 3 stemmer får styret mandat til å utarbeide kontrakt.

## Sak 8. Valg

Arrangementskomiteen ønsker nye medlemmer for å sikre overlapp. Slik det er nå vil alle eksisterende medlemmer gå av i 2017.

### Styret:

Per Ohlin	Styreleder	(ikke på valg)
Sjur Kilde	Nestleder	(velges for 2 år)
Irene Elisabeth Haugen Veisten	Kasserer	(velges for 2 år)
Magne Løvaas	Sekretær	(velges for 2 år)
Knut Arne Hovland Hepsø	Styremedlem 1	(velges for 2 år)
Jostein Kleiven	Styremedlem 2	(velges for 2 år)
Børge Ongstad	Varamedlem 1	(velges for 2 år)
Øyvind Wang	Varamedlem 2	(velges for 1 år)

### Arrangementskomité:

Marthe Garsjø	Leder	(ikke på valg)
Lise Christin Dunham	Nestleder	(ikke på valg)
May Sundby	Sekretær	(ikke på valg)
Gro Therese Nebbenes Kilde	Kasserer	(ikke på valg)
Hanne Amundsen	Medlem	(ikke på valg)
Monica Melgård	Medlem	(ikke på valg)

**Valgkomité:**

Andreas Hoel

Ole Marius Simonsen

Medlem

Medlem

(ikke på valg)

(velges for 2 år)

**Arbeidsutvalget:**

Håvard Aksnes

Leder

(velges for 2 år)

Oppdatert oversikt over de ulike styrene og komiteene publiseres på [www.neskollen.no](http://www.neskollen.no)  
Det oppfordres til å melde sin interesse for verv.

**Avstemning:** Forslagene til de respektive styrer og dets sammensetning ble enstemmig vedtatt.

**Sak 9. Avslutning**

Styret takket for oppmøtet og innspill underveis.

  
-----  
Hilde Nøvik

  
-----  
Børge Ongstad