

Møte nr.

05/2017

Emne:

Styremøte

Møtetidspunkt:

22.08.2017 kl. 18:00

Møtested :

Neskollen skole

Kopi til:

Styret

Referent:

Jostein

Møtedeltakere:

Per, Magne, Børge, Knut Arne, Cordula, Sjur, Jostein.

Rett før møtet hadde Per befaring på Øvre Neskollen, kl 17.30, der en beboer ønsker å sette opp en støttemur.

Sak nr.	Notat	Ansvar	Frist
	<p><b>Ørnestubben 1</b></p> <p>Flere naboer er oppgitte over utbyggeren, og var invitert til møtet for å diskutere saken.</p> <p>Etter samtale og diskusjoner med naboene tok man en vurdering av hvordan velforeningen skal gripe an denne saken.</p> <p>Eksisterende bygningsmasse skal etter sigende være av en slik karakter at den ikke kan beholdes/bygge videre på, og kommunen skal være i prosess med å utstede et rivningspålegg.</p> <p>Kommunen skal kunne gi oss all dokumentasjon rundt saken, og velforening og naboer ønsker primært sikring av tomten/byggeplassen.</p> <p>Den videre prosessen i byggesaken ønsker man også å få beskrevet.</p> <p>Konklusjonen ble at velforeningen henvender seg til kommunen, med sine bekymringer rundt HMS (Helse, miljø og sikkerhet), i håp om at det som et minimum kan komme et gjerde på plass som hindrer fri ferdsel på byggeplassen.</p> <p>Per forfatter et brev.</p>		
	<p><b>Tjernet og skolen</b></p> <p>Videre prosess i forhold til skolen er etterlyst flere ganger fra kommunen.</p> <p>Skal vi sette en frist? Avventer respons i 14 dager før man purrer på nytt.</p>		

Sak nr.	Notat	Ansvar	Frist
	<p><b>Idehus</b> Skal vi ta et møte med dem? Forslag om å ta en telefon og høre om hvem som er ansvarlig for saken i Idehus, og å sende et brev med krav om en endelig avklaring.</p> <p>Konklusjonen ble at Sjur innledningsvis tar med seg avtalen, og gjerne en giro, og tar kontakt med representant fra Idehus i nærområdet, og overleverer dette.</p>		
	<p><b>Kontakt med kommunen</b> Denne må bedres. Avventer angitt frist som angitt i saken om tjernet og skolen.</p>		
	<p><b>Dugnad</b> Tilsåing på balløkkka øverst på feltet bør tas. Ved akebakken venter vi til neste år. Tvilstomt om vi får så mange interesserte fra andre deler av feltet til å stille opp for dette. Fristende å få Nes Bygdeservice til å gjøre tilsåing. Har lite oppgaver på blokka, og det er ikke regningssvarende å ha dugnad uten formålstjenlige oppgaver. Noen kan alltid ta ned tre i forbindelse med turstien mot Hvamstjern. Mange steder er det nesten gjengrodd. Kvistkuttere rekvireres (2 stk.).</p> <p>Når: 20. og 21. september 2017.</p>		
	<p><b>Sykkelbane på Øvre</b> Initiativet og engasjementet er positivt og godt mottatt. Sett i lys av både allerede pågående tiltak og prosjekter, og den erfaringsmessig manglende utnyttelsen og bruken av den etter hvert tilårskomne BMX-banen, i skogholtet mellom skole/barnehage og idrettsplassen, vurderes dette ikke som et aktuelt prosjekt å bruke ressurser på akkurat nå.</p> <p>Per sender en hyggelig tilbakemelding til forslagsstilleren.</p>		
	<p><b>Etablering av mere åpne gressflater i nærhet til felles lekeplass</b> For eksempel i innkjøringen til Orionvegen 1. Det er også andre arealer hvor det med fordel kan anlegges plen for å forenkle vedlikehold og fremkommelighet. Kjølén er nevnt også, hvor det kan være et område som med fordel kan ryddes for kratt og ugress, jevnes og etablere plen. Sistnevnte gis lav prioritet på nåværende tidspunkt.</p>		

Sak nr.	Notat	Ansvar	Frist
	<b>Trefellingssaker</b> Ingen saker til behandling.		
	<b>Orientering om garasjesaken</b> Gjelder i Geminivegen. Garasjen er plassert nærmere veien enn avtalt, og naboen har klagd på flere forhold ut over dette. Av disse er det kun et forhold som velforeningen kan støtte, og naboen har selv gått i dialog om veiforholdene. Det ligger til rette for at de vil komme til enighet om å løse dette på egen bekostning, men det forventes at det vil komme en henvendelse om asfaltering.  I ytterste konsekvens vil dette komme på et overkommelig beløp. Styret er enige om at vi bør kunne finne en løsning på dette for å unngå eventuell konflikt, til tross for at man opplever garasjebyggerens fremgangsmåte som klanderverdig og provoserende.		
	<b>Neste styremøte</b> Neste møtet blir: 12. september 2017 kl. 18:00.		