

Møte nr.

37

Emne:

Styremøte

Møtetidspunkt:
20/8/2013Møtested :
Neskollen SkoleKopi til:
Styret,Referent:
Magne

Møtedeltakere

Per, Petter, Sjur, Irene, Øyvind og Magne.

Sak nr.	Notat	Ansvar	Frist
1301	<p>Økonomi: Gjennomgang av økonomi pr. 31.7. Gjennomgang av utestående fordringer. Det er sendt purringer og nå videre inkasso til medlemmer som ikke har betalt kontingent. Noen saker fra 2012 er fremdeles pågående, men det er god kontroll. Utestående på eiendom der det ikke finnes midler ligger til overvåkning av inkassoselskapet og blir dermed ikke foreldet. Summene øker og det er flere beboere som skylder inkassoselskapet store summer penger i tillegg til det de skylder Velforeningen. Inkassoselskapet følger nøye opp og gjeld er tinglyst til bolig. Dette sikrer vår inntekt på sikt. Noen har avbetalingsordninger til inkassoselskapet og noen blir trukket i lønn. Alle meglere som annonserer på finn.no informeres om utestående og plikter dermed å gjøre opp i forbindelse med salg. Gjelden følger boligen og bolig skal selges uten gjeld. Den som ikke betalt sitter igjen med regning til Velforeningen inklusiv puring og inkassogjeld inklusiv renter. Vi oppfordrer alle til å prioritere kontingenten til Velforeningen.</p>		
	<p>Klipping: Styret har fått positive tilbakemeldinger av medlemmer etter at det ble bestemt at man skulle klippe langs Melkeveien frem til Herkulesveien samt området foran butikken.</p>		
	<p>Trysilhus/Tellusvegen: Trysilhus pures med hensyn til ferdigstillelse av punker etter befaring 31.5. Beplantning er utført. Trysilhus har søkt om ny frist på utearealer til 16.9. Vi har ikke fått noen signaler på at plan er forandret. Der er heller ikke kommet noen tilbakemeldinger på våre krav til utbedringer.</p>		
	<p>Tjernet: Nes Bygdeservice har nå supplert med en søppelkasse foran amfiet. I tillegg er buskene trimmet og det er luket i amfiet. Fontenen har stort sett få stå i fred og sikten i vannet har gradvis blitt bedre.</p>		

	Dugnad: Det er bestemt at årets høstdugnad vil gjennomføres 14 og 15 september. Fokus på dugnaden vil være vedlikehold av stier og forlengelse av stier. Utbedre gangsti ned mot gangvei etter flom. Opprydding av felte trær på fellesarealer som er utført av Nes Bygdeservice. Støpe løse steiner i amfiet og generell søppelrydding.		
	Ny butikk på Neskollen: Velforeningen har vært i dialog med Rema 1000 siden i høst vedrørende etablering av en matbutikk mellom nye Vifobarnehagen og Hvamsmovegen. Vi har blitt enige men Rema 1000 om noen formalia rundt utseende, trafikale forhold, krav om gangvei etc. De har lyttet til oss og har levert søknad til kommunen. Forhåndskonferanse er gjennomført. Vifo barnehage som er nærmeste nabo og medlem av Velforeningen er informert.		
	Sikring av grustak/steinbrudd: Det er nå satt opp et anleggsgjerde for å sikre grustak/steinbrudd.		
	Neste møte 10.9.2013 kl.1800		