

**Avtale om bruk av uteområder for etablering av internasjonal skole ved
Nes Arena, Hvam Idrettspark, Neskollen
mellom
Neskollen Velforening 2165 Hvam
(Neskollen Vel)
og
Romerike International School
(RRIS)**

Bakgrunn:

1. Stiftelsen Romerike International School (RRIS) ønsker å etablere en internasjonal skole i tilknytning til Nes Arena på Neskollen. Skolen vil omfatte barne- og ungdomstrinnet og ha opp til 200 elever.
2. Gitt aksept av øvrige grunneiere (Hvam IL og Coop), og at andre nødvendige tillatelser blir gitt, akter RRIS, evt. gjennom et eget utbyggings- og driftsselskap for skolebygget, å starte arbeidet med fundamentering og bygging i løpet av våren /sommeren 2017. Gitt dette, vil skolen kunne være klar til skolestart i august 2018.
3. Neskollen Vel er positive til at RRIS etablerer skole i området. Skolen vil gi et bredere utdanningstilbud og gjøre Neskollen og omegn mer attraktiv for nye småbarnsfamilier.
4. Som vist på vedlagte foreløpige tegninger, vil skolen kunne plasseres på Hvam IIs tomt, helt inntil Nes Arena. Deler av parkeringsarealet samt grøntareal nord for denne mot bekken, er Neskollen Vel sin eiendom. Neskollen Vel er positive til å la RRIS benytte nevnte arealer for uteaktiviteter i ordinær skoletid / ordinært skoleår.

På denne bakgrunn er partene enige om følgende:

A. Neskollen Vel tilbyr RRIS å benytte Neskollen Vels eiendom begrenset til den del av opparbeidet parkeringsplass som tilhører Neskollen Vel samt grøntområdene nord for denne ned mot bekken / eiendomsgrensen og opp til Neskollen Vels kunstgressbane for utendørsaktiviteter innenfor ordinær skoletid / ordinært skoleår. Kartutsnitt over området følger som vedlegg til avtalen.

B. Neskollen Vel tillater at RRIS setter opp gjerde rundt det aktuelle uteområdet som beskrevet i punkt A. Det forutsettes at det etableres porter for kjøretøypassering både ved inngangen og ved utgangen av det inngjerdede området slik at nødvendig ferdsel kan opprettholdes.

C. Neskollen Vel tillater at RRIS – om nødvendig – setter opp støyskjerm mot nord og nord-øst (mot E16 og mot Hvamsmovegen). Eventuell utforming og plassering av denne skal avklares i god tid med Neskollen Vel før anleggsstart.

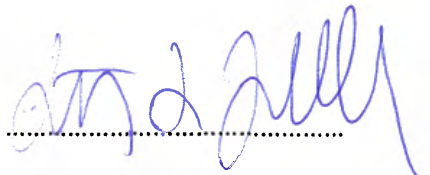

1
ij

Sted og dato... Neskollen

23/11-2016

Romerike International School

Neskollen Velforening



PER OLIN

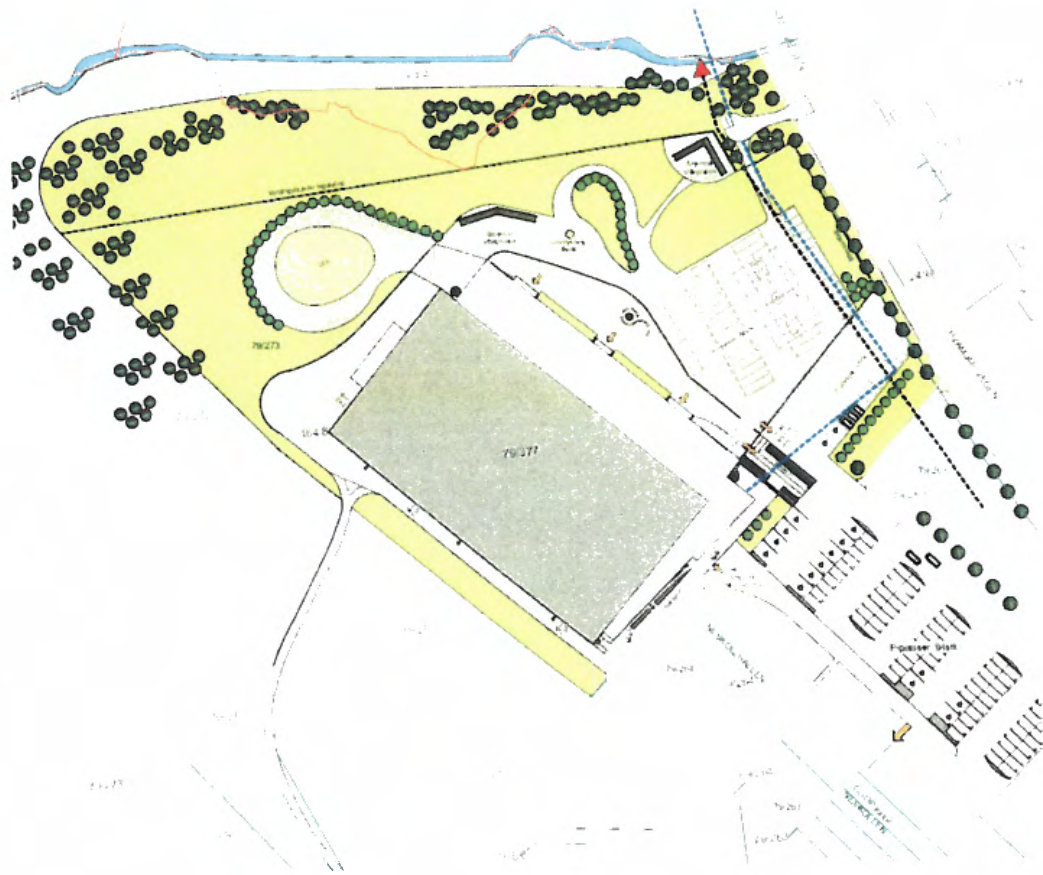
Stephan Lange Jervell
Styreleder

Per Olin
Styreleder

Vedlegg: Plantegning / situasjonsplan for Romerike International School

Vedlegg:

Plan 1 og 2 Romerike International School.



Handwritten signature in blue ink.